



Date: 19/10/2026

التاريخ: 2026/10/19

To: Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين،

Dear Sirs,

تحية طيبة وبعد،

Subject: Disclosure of signing the annual renewal credit facilities contract for a subsidiary of The Commercial Real Estate Company (K.P.S.C)

الموضوع: إفصاح عن توقيع التجديد السنوي لعقد التسهيلات الائتمانية لإحدى الشركات التابعة للشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع)

In reference to the above subject, and pursuant to the provisions of Chapter Four of Module Ten "Disclosure and Transparency" of the Executive Bylaws of the Capital Markets Authority regarding the disclosure of material information.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

We are pleased to inform you of the signing of the annual renewal credit facility contract for Al Mutajara Real Estate Company K.S.C.C (subsidiary), with a total value of 28,652,350 KWD (only twenty-eight million six hundred fifty-two thousand three hundred fifty Kuwaiti Dinars) with a local Islamic bank, including the following terms:

يسرنا أن نحيطكم علماً عن توقيع التجديد السنوي لعقد التسهيلات الائتمانية لشركة المتاجرة العقارية ش.م.ك.م (شركة تابعة) بقيمة إجمالية 28,652,350 د.ك. (فقط ثمانية وعشرون مليون وستمائة وإثنان وخمسون ألف وثلاثمائة وخمسون دينار كويتي لا غير) مع أحد البنوك المحلية الإسلامية:

- 1- Continuation of the current cash credit facilities - long-term, with a total value of 16,552,350 Kuwaiti Dinars.
- 2- Renewal of the current cash credit facilities - short-term, with a total value of 2,000,000 Kuwaiti Dinars.
- 3- Continuation of the current cash credit facilities limit - long-term of 700,000 Kuwaiti Dinars.
- 4- Continuation of the current cash credit facilities limit - long-term of 9,400,000 Kuwaiti Dinars.

- 1- إستمرار حد التسهيلات الائتمانية النقدية الحالية - طويلة الأجل بقيمة إجمالية 16,552,350 دينار كويتي.
- 2- تجديد حد التسهيلات الائتمانية النقدية الحالية - قصيرة الأجل بقيمة إجمالية 2,000,000 د.ك.
- 3- إستمرار حد التسهيلات الائتمانية النقدية الحالية - طويلة الأجل بقيمة 700,000 د.ك.
- 4- إستمرار حد التسهيلات الائتمانية النقدية الحالية - طويلة الأجل بقيمة 9,400,000 د.ك.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير،

Sincerely Yours,



صالح أحمد العريان

الرئيس التنفيذي لمجموعة الموارد البشرية والشؤون القانونية

Saleh Ahmad Al Aryan

C.E.O – Human Resources & Legal Affairs Group



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية
Material Information Disclosure Form

Date	2026/10/19	التاريخ
Name of the Listed Company	The Commercial Real Estate Company (K.P.S.C)	إسم الشركة المدرجة
		الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع)
Material Information		المعلومات الجوهرية
We are pleased to inform you of the signing of the annual renewal credit facility contract for Al Mutajara Real Estate Company K.S.C.C (subsidiary), with a total value of 28,652,350 KWD (only twenty-eight million six hundred fifty-two thousand three hundred fifty Kuwaiti Dinars) with a local Islamic bank, including the following terms: 1- Continuation of the current cash credit facilities - long-term, with a total value of 16,552,350 Kuwaiti Dinars. 2- Renewal of the current cash credit facilities - short-term, with a total value of 2,000,000 Kuwaiti Dinars. 3- Continuation of the current cash credit facilities limit - long-term of 700,000 Kuwaiti Dinars. 4- Continuation of the current cash credit facilities limit - long-term of 9,400,000 Kuwaiti Dinars.	يسرنا أن نحيطكم علماً عن توقيع التجديد السنوي لعقد التسهيلات الائتمانية لشركة المتاجرة العقارية ش.م.ك.م (شركة تابعة) بقيمة إجمالية 28,652,350 د.ك. (فقط ثمانية وعشرون مليون وستمائة وإثنان وخمسون ألف وثلاثمائة وخمسون دينار كويتي لا غير) مع أحد البنوك المحلية الإسلامية: 1. استمرار حد التسهيلات الائتمانية النقدية الحالية - طويلة الأجل بقيمة إجمالية 16,552,350 دينار كويتي. 2. تجديد حد التسهيلات الائتمانية النقدية الحالية - قصيرة الاجل بقيمة إجمالية 2,000,000 د.ك. 3. استمرار حد التسهيلات الائتمانية النقدية الحالية - طويلة الأجل بقيمة 700,000 د.ك. 4. استمرار حد التسهيلات الائتمانية النقدية الحالية - طويلة الأجل بقيمة 9,400,000 د.ك.	
Significant Effect of the material information on the financial position of the company		أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة
The financial impact of the credit facilities will be determined based on the time of utilization.		يتحدد الأثر المالي للتسهيلات الائتمانية بناءً على الجزء المستخدم منها.
The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed care of a prudent person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person because of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.		يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها وإكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح. وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الالكترونية أو موقعهما الالكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.





